

**FIȘA DISCIPLINEI****1. Date despre program**

1.1 Instituția de învățământ superior	Universitatea "Alexandru Ioan Cuza" din Iași
1.2 Facultatea	Facultatea de Drept
1.3 Departamentul	DEPARTAMENTUL DE DREPT PUBLIC
1.4 Domeniul de studii	Drept
1.5 Ciclu de studii	Licență
1.6 Programul de studii / Calificarea	Drept

2. Date despre disciplină

2. Date despre disciplina								
2.1 Denumirea disciplinei			Drept civil. Principalele contracte					
2.2 Titularul activităților de curs			Conf. Dr. CODRIN MACOVEI					
2.3 Titularul activităților de seminar			Conf. Dr. CODRIN MACOVEI/ Lect. Dr. MIRELA CARMEN DOBRILA/ Asist. SORIN-CLAUDE MODREANU					
2.4 An de studiu	III	2.5 Semestrul	V	2.6 Tip de evaluare*	E	2.7 Regimul disciplinei**	Ob	

*E – Examen / C – Colocviu / V – Verificare

**OB – Obligatoriu / OP – Opțional / F – Facultativ

3. Timpul total estimat (ore pe semestru și activități didactice)

3.1 Număr de ore pe săptămână	4	3.2 curs	2	3.3 seminar/laborator	2
3.4 Total ore din planul de învățământ	56	3.5 curs	28	3.6 seminar/laborator	28
Distribuția fondului de timp					ore
Studiu după manual, suport de curs, bibliografie și altele					39
Documentare suplimentară în bibliotecă, pe platformele electronice de specialitate și pe teren					20
Pregătire seminare/laboratoare, teme, referate, portofolii și eseuri					30
Tutoriat					1
Examinări					4
Alte activități					0

3.7 Total ore studiu individual*	94
3.8 Total ore pe semestru	150
3.9 Numărul de credite	6

4. Precondiții - De curriculum (dacă este cazul)

Recomandate:

- Drept roman
- Drept civil. Partea generală
- Drept civil. Persoanele
- Drept civil. Drepturi reale
- Drept civil. Teoria generală a obligațiilor
- Teoria generală a dreptului

- Logică juridică

5. Condiții (dacă este cazul)

5.1 De desfășurare a cursului	Parcursarea în avans a articolelor din Codul civil și/sau a normelor speciale care reglementează contractul prezentat la curs
5.2 De desfășurare a seminarului/ laboratorului	Însușirea noțiunilor prezentate la curs

6. Obiective

Întrucât este o disciplină fundamentală în cadrul sistemului de drept continental-european, materia Principalelor contracte reglementate de Codul civil are obiectivul primordial de a trata aceste instituții ale dreptului privat în spiritul logicii juridice analitice și jurisprudențialiste și în acela al sintezei de valori juridice universale

7. Competențe/Rezultate ale învățării

- Utilizarea adecvată a conceptelor, teoriilor și metodelor din domeniul juridic;
- Utilizarea tehnicilor și instrumentelor logice specifice profesiilor din domeniul juridic
- Utilizarea eficientă a cunoștințelor dobândite în culegerea datelor și informațiilor referitoare la o problemă de drept concretă
- Interpretarea și utilizarea adecvată a surselor de drept în analiza situațiilor juridice, precum și în încadrarea și soluționarea lor corectă din punct de vedere juridic

8. Conținut

8.1 Curs	Metode de predare	Observații (ore și referințe bibliografice)
CONTRACTUL DE VÂNZARE (I)	Prelegerea care cuprinde expunerea temei, explicații și metode interactive de dialog cu studenții în jurul unor concepte, teorii și studii de caz.	2 ore (Referințe 1,4,5,6) RP 1 pp. 11-35
CONTRACTUL DE VÂNZARE (II)	Prelegerea care cuprinde expunerea temei, explicații și metode interactive de dialog cu studenții în jurul unor concepte, teorii și studii de caz.	2 ore (Referințe 1,4,5,6) RP 1 pp. 97-154
CONTRACTUL DE VÂNZARE (III)	Prelegerea care cuprinde expunerea temei, explicații și metode interactive de dialog cu studenții în jurul unor concepte, teorii și studii de caz.	2 ore (Referințe 1,4,5,6) RP 1 pp. 97-154
CONTRACTUL DE VÂNZARE (IV) ȘI CONTRACTUL DE SCHIMB	Prelegerea care cuprinde expunerea temei, explicații și metode interactive de dialog cu studenții în jurul unor concepte, teorii și studii de caz.	2 ore (Referințe 1,3,4,5) RP 1 pp. 64-86; 155-194; 195-203
CONTRACTUL DE LOCAȚIUNE	Prelegerea care cuprinde expunerea temei, explicații și metode interactive de dialog cu studenții în jurul unor concepte, teorii și studii de caz.	2 ore (Referințe 4,5,6, capitolul specific, la alegere)

8.1 Curs	Metode de predare	Observații (ore și referințe bibliografice)
CONTRACTUL DE ÎNCHIRIERE ȘI ARENDARE	Prelegerea care cuprinde expunerea temei, explicații și metode interactive de dialog cu studenții în jurul unor concepte, teorii și studii de caz.	2 ore (Referințe 4,5, capitolul specific, la alegere)
CONTRACTUL DE ANTREPRIZĂ	Prelegerea care cuprinde expunerea temei, explicații și metode interactive de dialog cu studenții în jurul unor concepte, teorii și studii de caz.	2 ore (Referințe 4,5,6, capitolul specific, la alegere)
CONTRACTUL DE DEPOZIT	Prelegerea care cuprinde expunerea temei, explicații și metode interactive de dialog cu studenții în jurul unor concepte, teorii și studii de caz.	2 ore (Referințe 4,5,6, capitolul specific, la alegere)
CONTRACTUL DE MANDAT	Prelegerea care cuprinde expunerea temei, explicații și metode interactive de dialog cu studenții în jurul unor concepte, teorii și studii de caz.	2 ore (Referințe 4,5,6, capitolul specific, la alegere)
CONTRACTUL DE ÎMPRUMUT DE FOLOSINȚĂ ȘI CONTRACTUL DE ÎMPRUMUT DE CONSUMAȚIE	Prelegerea care cuprinde expunerea temei, explicații și metode interactive de dialog cu studenții în jurul unor concepte, teorii și studii de caz.	2 ore (Referințe 4,5,6, capitolul specific, la alegere)
CONTRACTUL DE RENTĂ VIAGERĂ ȘI CONTRACTUL DE ÎNTREȚINERE	Prelegerea care cuprinde expunerea temei, explicații și metode interactive de dialog cu studenții în jurul unor concepte, teorii și studii de caz.	2 ore (Referințe 3,4) RP 2 pp. 325-380
CONTRACTUL DE TRANZACȚIE ȘI CONTRACTUL DE JOC ȘI PRINSOARE;	Prelegerea care cuprinde expunerea temei, explicații și metode interactive de dialog cu studenții în jurul unor concepte, teorii și studii de caz.	2 ore (Referințe 3,4,5) RP 2 pp. 383-431
CONTRACTUL DE ASIGURARE	Prelegerea care cuprinde expunerea temei, explicații și metode interactive de dialog cu studenții în jurul unor concepte, teorii și studii de caz.	2 ore (Referința 2) RP 2 pp. 65-153
CONTRACTUL DE ASIGURARE	Prelegerea care cuprinde expunerea temei, explicații și metode interactive de dialog cu studenții în jurul unor concepte, teorii și studii de caz.	2 ore (Referința 2) RP 2 pp. 155-325

Bibliografie

Referințe principale:

1. I. Macovei, C. Macovei, Dreptul special al contractelor, vol. I, Ed. Universul Juridic, București, 2022;
2. I. Macovei, C. Macovei, Dreptul special al contractelor, vol. II, Ed. Universul Juridic, București, 2023;
3. I. Macovei, C. Macovei, Dreptul contractelor de asigurare, Ed. Universul Juridic, București, 2020;
4. Fl. A. Baiaș, E. Chelaru, R. Constantinovici, I. Macovei (coord.), Noul Cod civil, Comentariu pe articole, ediția a 3-a, Ed. C.H. Beck, București, 2021;
5. Fr. Deak, L. Mihai, R. Popescu, Tratat de drept civil – Contracte speciale, ediția a 5-a actualizată și completată, Vol. I, Vol. II Vol. III, Ed. Universul Juridic, București, 2017-2020;
6. R. Dincă, Contracte civile speciale în noul Cod civil, Ed. Universul juridic, București, 2013;

Referințe suplimentare:

1. Fr. Deak, Tratat de drept civil. Contracte speciale, Ed. Universul Juridic, București, 2001;
2. D. Chirică, Tratat de drept civil. Contracte speciale. Volumul I. Vânzarea și schimbul, Ed. Hamangiu, București, 2017;
3. C. Macovei, Contracte civile, Ed. Hamangiu, București, 2006;
4. O. Puie, Tratat de contracte civile - potrivit Codului civil, Codului de procedură civilă, Codului fiscal, Codului de procedura fiscală, Codului penal și Codului de procedură penală, două volume, Ed. Universul Juridic, București, Vol. I 2017, Vol. II 2018.

8.2 Seminar / Laborator	Metode de predare	Observații (ore și referințe bibliografice)
CONSIDERAȚII GENERALE ASUPRA VÂNZĂRII	Activitatea de seminar se axează pe următoarele componente metodologice: teoretice (întrebări, teste grilă, scheme recapitulative), demonstrative, practice	2 ore (Referințe 1, capitolul specific, la alegere) RP 1 pp. 11-35

8.2 Seminar / Laborator	Metode de predare	Observații (ore și referințe bibliografice)
	(spețe, modele de contracte), feed-back, de proiectare/planificare, de antrenare.	
CONDIȚIILE DE VALIDITATE ALE CONTRACTULUI DE VÂNZARE	Activitatea de seminar se axează pe următoarele componente metodologice: teoretice (întrebări, teste grilă, scheme recapitulative), demonstrative, practice (spețe, modele de contracte), feed-back, de proiectare/planificare, de antrenare.	2 ore (Referințe 1, capitolul specific, la alegere)
EFECTELE CONTRACTULUI DE VÂNZARE	Activitatea de seminar se axează pe următoarele componente metodologice: teoretice (întrebări, teste grilă, scheme recapitulative), demonstrative, practice (spețe, modele de contracte), feed-back, de proiectare/planificare, de antrenare.	2 ore (Referințe 1, capitolul specific, la alegere) RP 1 pp. 97-154
ANTICIPAREA VÂNZĂRII FORME PARTICULARE DE VÂNZARE CONTRACTUL DE SCHIMB	Activitatea de seminar se axează pe următoarele componente metodologice: teoretice (întrebări, teste grilă, scheme recapitulative), demonstrative, practice (spețe, modele de contracte), feed-back, de proiectare/planificare, de antrenare.	2 ore (Referințe 1, capitolul specific, la alegere) RP 1 pp. 64-86; 155-194; 195-203
CONTRACTUL DE LOCAȚIUNE CONSIDERAȚII GENERALE ASUPRA LOCAȚIUNII CONDIȚIILE DE VALIDITATE ALE CONTRACTULUI DE LOCAȚIUNE EFECTELE CONTRACTULUI DE LOCAȚIUNE ÎNCETAREA CONTRATULUI DE LOCAȚIUNE	Activitatea de seminar se axează pe următoarele componente metodologice: teoretice (întrebări, teste grilă, scheme recapitulative), demonstrative, practice (spețe, modele de contracte), feed-back, de proiectare/planificare, de antrenare.	2 ore (Referințe 2,3,4,5, capitolul specific, la alegere)
CONTRACTUL DE ÎNCHIRIERE ȘI ARENDARE CONSIDERAȚII GENERALE CONDIȚIILE DE VALIDITATE EFECTELE CONTRACTELOR ÎNCETAREA CONTRATELOR	Activitatea de seminar se axează pe următoarele componente metodologice: teoretice (întrebări, teste grilă, scheme recapitulative), demonstrative, practice (spețe, modele de contracte), feed-back, de proiectare/planificare, de antrenare.	2 ore (Referințe 2,3,4,5, capitolul specific, la alegere)
CONTRACTUL DE ANTREPRIZĂ CONSIDERAȚII GENERALE ASUPRA ANTREPRIZEI CONDIȚIILE DE VALIDITATE ALE CONTRACTULUI DE ANTREPRIZĂ EFECTELE CONTRACTULUI DE ANTREPRIZĂ ANTREPRIZA DE CONSTRUCȚII	Activitatea de seminar se axează pe următoarele componente metodologice: teoretice (întrebări, teste grilă, scheme recapitulative), demonstrative, practice (spețe, modele de contracte), feed-back, de proiectare/planificare, de antrenare.	2 ore (Referințe 2,3,4,5, capitolul specific, la alegere)
CONTRACTUL DE DEPOZIT CONSIDERAȚII GENERALE ASUPRA DEPOZITULUI CONDIȚIILE DE VALIDITATE ALE CONTRACTULUI DE DEPOZIT EFECTELE CONTRACTULUI DE DEPOZIT VARIETĂȚI DE DEPOZIT	Activitatea de seminar se axează pe următoarele componente metodologice: teoretice (întrebări, teste grilă, scheme recapitulative), demonstrative, practice (spețe, modele de contracte), feed-back, de proiectare/planificare, de antrenare.	2 ore (Referințe 2,3,4,5, capitolul specific, la alegere)
CONTRACTUL DE MANDAT CONSIDERAȚII GENERALE ASUPRA MANDATULUI CONDIȚIILE DE VALIDITATE ALE CONTRACTULUI DE MANDAT EFECTELE CONTRACTULUI DE MANDAT MANDATUL FĂRĂ REPREZENTARE	Activitatea de seminar se axează pe următoarele componente metodologice: teoretice (întrebări, teste grilă, scheme recapitulative), demonstrative, practice (spețe, modele de contracte), feed-back, de proiectare/planificare, de antrenare.	2 ore (Referințe 2,3,4,5, capitolul specific, la alegere)
CONTRACTUL DE ÎMPRUMUT DE FOLOSINȚĂ ȘI CONTRACTUL DE ÎMPRUMUT DE CONSUMAȚIE CONSIDERAȚII GENERALE CONDIȚIILE DE VALIDITATE EFECTELE CONTRACTELOR	Activitatea de seminar se axează pe următoarele componente metodologice: teoretice (întrebări, teste grilă, scheme recapitulative), demonstrative, practice (spețe, modele de contracte), feed-back, de proiectare/planificare, de antrenare.	2 ore (Referințe 2,3,4,5, capitolul specific, la alegere)
CONTRACTUL DE RENTĂ VIAGERĂ ȘI CONTRACTUL DE ÎNTREȚINERE	Activitatea de seminar se axează pe următoarele componente metodologice:	2 ore (Referințe 1,2,3,4,5) RP 2 pp. 325-380

8.2 Seminar / Laborator	Metode de predare	Observații (ore și referințe bibliografice)
CONSIDERAȚII GENERALE CONDIȚIILE DE VALIDITATE EFECTELE CONTRACTELOR	teoretice (întrebări, teste grilă, scheme recapitulative), demonstrative, practice (spețe, modele de contracte), feed-back, de proiectare/planificare, de antrenare.	
CONTRACTUL DE TRANZACȚIE ȘI CONTRACTUL DE JOC ȘI PRINSOARE CONSIDERAȚII GENERALE CONDIȚIILE DE VALIDITATE EFECTELE CONTRACTELOR	Activitatea de seminar se axează pe următoarele componente metodologice: teoretice (întrebări, teste grilă, scheme recapitulative), demonstrative, practice (spețe, modele de contracte), feed-back, de proiectare/planificare, de antrenare.	2 ore (Referințe 2,3,4,5) RP 2 pp. 383-431
CONTRACTUL DE ASIGURARE CONSIDERAȚII GENERALE REGULI COMUNE CONDIȚIILE DE VALIDITATE	Activitatea de seminar se axează pe următoarele componente metodologice: teoretice (întrebări, teste grilă, scheme recapitulative), demonstrative, practice (spețe, modele de contracte), feed-back, de proiectare/planificare, de antrenare.	2 ore (Referințe 5, capitolul specific, la alegere) RP 2 pp. 65-153
CONTRACTUL DE ASIGURARE EFECTELE CONTRACTULUI FORME DE ASIGURĂRI REASIGURAREA	Activitatea de seminar se axează pe următoarele componente metodologice: teoretice (întrebări, teste grilă, scheme recapitulative), demonstrative, practice (spețe, modele de contracte), feed-back, de proiectare/planificare, de antrenare.	2 ore (Referințe 5, capitolul specific, la alegere) RP 2 pp. 155-325

Bibliografie

1. C. Macovei, M.C. Dobrilă, Drept civil. Contractele translativ de proprietate, Ed. Universul Juridic, București, 2019.
2. Admitere în magistratură și avocatură. Ghidul candidatului 2019, Autor : colectiv, editia a III-a, revazută și adăugită - OEPA. Drept civil. Drept procesual civil. Drept penal. Drept procesual penal, Ed. Universul juridic, București, 2019 ;
3. Viorel Voineag, Teste grilă. Drept civil, ediția a 2-a , ed. A IV-a, Ed. Juritest, București, 2017.
4. V. Stoica, L. Dragu, C. Fălcușan, Teste grilă pentru admiterea în magistratură, avocatură și notariat, Ed. Universul Juridic, București, 2010;
5. V. Stoica, L. Dragu, Drept civil. Contracte speciale. Dreptul la moștenire. Probleme și exerciții practice pentru seminarii și examene, ed. A II-a, Ed. Universul juridic, București, 2008.

9. Coroborarea conținutului disciplinei cu așteptările reprezentanților comunității, asociațiilor profesionale și angajatorilor reprezentativi din domeniul aferent programului

Disciplina contribuie la formarea abilităților profesionale specifice în corelația cu standardele profesionale aplicabile profesiilor juridice.

10. Evaluare

10.1 Evaluare continuă		Pondere (min. 30%)	50	
Curs	Forma de evaluare			
	Pondere		0	
	Nepromovarea Evaluării continue determină nepromovarea Evaluării finale			
	Metode de evaluare	Detalii	Pondere	cu reexaminare
Seminar / Laborator	Forma de evaluare		Verificare mixtă	
	Pondere		100	
	Nepromovarea Evaluării continue determină nepromovarea Evaluării finale		Da	
	Metode de evaluare	Detalii	Pondere	cu reexaminare
		Verificare scrisă periodică	50%	Nu

		Verificare orală periodică	50%	Nu
--	--	----------------------------	-----	----

10.2 Evaluare finală	Pondere (max. 70%)	50
	Forma de evaluare	Verificare mixtă finală

10.3 Mențiuni (situații speciale în evaluare)	

10.4 Standard minim de performanță
Regulile indicate sunt valabile atât pentru sesiunea ordinară, cât și pentru sesiunea de restanțe; minim nota cinci la seminar; minim nota cinci la examenul de semestru (oral și scris); activitatea de seminar va fi punctată doar în prima sesiune (ulterior, pentru a fi avută în vedere la nota finală, activitatea trebuie refăcută); suportul de curs nu poate asigura decât cel mult obținerea notelor anterior menționate.

Data completării,	Titular de curs, Conf. Dr. CODRIN MACOVEI	Titular de seminar, Conf. Dr. CODRIN MACOVEI/ Lect. Dr. MIRELA CARMEN DOBRILA/ Asist. SORIN-CLAUDE MODREANU
--------------------------	--	--

Data avizării în departament,	Director de departament, Conf. Dr. MARIUS NICOLAE BALAN
--------------------------------------	--